

**Prenez un peu  
de votre temps  
pour votre argent.**



**Mon€tys**



Donnez du temps à votre argent

# VOTRE SITUATION ACTUELLE

## EMPRUNTEUR

Nom et Prénom : \_\_\_\_\_  
(jeune fille pour Madame)

Date de naissance : \_\_\_\_\_

Lieu de naissance : \_\_\_\_\_

Nationalité : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Code Postal : \_\_\_\_\_

Ville : \_\_\_\_\_

## ÉTAT CIVIL : COORDONNÉES

## CO-EMPRUNTEUR

Nom et Prénom : \_\_\_\_\_  
(jeune fille pour Madame)

Date de naissance : \_\_\_\_\_

Lieu de naissance : \_\_\_\_\_

Nationalité : \_\_\_\_\_

Tél. domicile : \_\_\_\_\_

Tél. portable : \_\_\_\_\_

E-mail : \_\_\_\_\_

## RENSEIGNEMENTS PROFESSIONNELS

Profession : \_\_\_\_\_

Ancienneté : \_\_\_\_\_

Nom employeur : \_\_\_\_\_

Secteur d'activité : \_\_\_\_\_

Contrat de travail :  CDI  CDD  Intérim  Autre

Profession : \_\_\_\_\_

Ancienneté : \_\_\_\_\_

Nom employeur : \_\_\_\_\_

Secteur d'activité : \_\_\_\_\_

Contrat de travail :  CDI  CDD  Intérim  Autre

## RESSOURCES

Revenus déclarés annuels : \_\_\_\_\_ €  
(dernier avis imposition avant abattement)

ou Revenus actuels : \_\_\_\_\_ €  
(si modification récente)

Revenus locatifs : \_\_\_\_\_ €  
(hors charges, hors droit au bail)

Pension(s) alimentaire(s)/an : \_\_\_\_\_ €

Pension(s) d'invalidité(s) : \_\_\_\_\_ €

APL /Allocation logement : \_\_\_\_\_ €

Autre (à préciser) : \_\_\_\_\_ €

**Total des revenus imposables :** \_\_\_\_\_ €

Revenus déclarés annuels : \_\_\_\_\_ €  
(dernier avis imposition avant abattement)

ou Revenus actuels : \_\_\_\_\_ €  
(si modification récente)

Revenus locatifs : \_\_\_\_\_ €  
(hors charges, hors droit au bail)

Pension(s) alimentaire(s)/an : \_\_\_\_\_ €

Pension(s) d'invalidité(s) : \_\_\_\_\_ €

APL /Allocation logement : \_\_\_\_\_ €

Autre (à préciser) : \_\_\_\_\_ €

**Total des revenus imposables :** \_\_\_\_\_ €

## SITUATION FAMILIALE

Célibataire  Pacs  Union libre  Séparé(e)  Marié(e)  Divorcé(e)  Veuf (ve)

Enfants :  Nombre  dont à charge Age des enfants à charge : \_\_\_\_\_

## HABITAT

### Vous êtes propriétaire :

Résidence principale :  Oui  Non Date d'acquisition : \_\_\_\_\_ Valeur actuelle estimée : \_\_\_\_\_ €

Résidence secondaire :  Oui  Non Date d'acquisition : \_\_\_\_\_ Valeur actuelle estimée : \_\_\_\_\_ €

Résidence locative :  Oui  Non Date d'acquisition : \_\_\_\_\_ Valeur actuelle estimée : \_\_\_\_\_ €

Autre :  Oui  Non Date d'acquisition : \_\_\_\_\_ Valeur actuelle estimée : \_\_\_\_\_ €

Vous êtes locataire :  A titre gratuit  A titre onéreux depuis : \_\_\_\_\_ Loyer mensuel avec charges : \_\_\_\_\_ €

## ENGAGEMENTS ET RELATIONS BANCAIRES

Avez-vous connu des incidents bancaires au cours des 3 derniers mois ?  Oui  Non

Interdiction d'émettre des chèques, retrait de carte "incidents de prélèvement (Rayer la(es) mention(s) inutile(s))

Si oui, est-ce régularisé ?  Oui  Non

Avez-vous un crédit géré par un service contentieux ?  Oui  Non

Avez-vous un déposé un dossier de surendettement auprès de la Banque de France ?  Oui  Non

Si oui, à quelle date ? \_\_\_\_\_

Combien avez-vous de comptes bancaires ? \_\_\_\_\_

## PRÊTS EN COURS

Merci de compléter ces tableaux en indiquant tous les prêts en cours, y compris ceux que vous ne souhaitez pas rembourser par anticipation.

### PRÊTS IMMOBILIERS

Organisme prêteur	Montant emprunté	Taux (%)	Montant des mensualités	Capital restant dû à ce jour	Date de fin du prêt	Retard/Nombre d'échéances
<b>Total</b>						

### AUTRES PRÊTS

(personnels - travaux - voitures - cartes - réserves d'achat - crédits renouvelables...)

Organisme prêteur	Montant emprunté	Taux (%)	Montant des mensualités	Capital restant dû à ce jour	Date de fin du prêt	Retard/Nombre d'échéances
<b>Total</b>						

### AUTRES CHARGES

Impôts sur le revenu : \_\_\_\_\_ €  
(Montant annuel dernier avis d'imposition)

Pension(s) alimentaire(s) mensuelle(s) : \_\_\_\_\_ €

Loyer mensuel charges comprises : \_\_\_\_\_ €

Loyer mensuel hors charges : \_\_\_\_\_ €

### AUTRES BESOINS DE FINANCEMENTS

Découvert(s) bancaire(s) : \_\_\_\_\_ €

Retard d'impôts : \_\_\_\_\_ €

Retard de loyer : \_\_\_\_\_ €

Trésorerie : \_\_\_\_\_ €

# LES DOCUMENTS NECESSAIRES POUR ETUDIER RAPIDEMENT VOTRE DEMANDE

## IDENTITÉ - SITUATION FAMILIALE

- Photocopie recto-verso de la carte d'identité ou du passeport des emprunteurs
- Photocopie du livret de famille
- Jugement de divorce

## REVENUS - SITUATION FISCALE

- Les 3 derniers bulletins de salaire ou pensions (retraites principales et complémentaires)
- Dernier avis d'imposition
- Bulletin de salaire de décembre de l'année précédente
- Bordereau de situation fiscale (si retard d'impôts)

## EMPLOI

- Contrat de travail des emprunteurs (si emploi de moins de 2 ans)
- Justificatifs des congés payés des emprunteurs (pour les emplois du bâtiment)

## PRÊTS - DÉPENSES

- Relevés des 3 derniers mois de tous vos comptes bancaires
- Tableaux d'amortissement ou offre de prêt de tous vos prêts en cours
- Dernier relevé de compte mensuel de vos crédits revolving
- Justificatifs des prélèvements mensuels des CODEVI, PEL, LIVRET A, etc...

## VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE

- Titre de propriété du bien offert en garantie
- Photographies extérieures et intérieures récentes du bien
- Plans cotés du bien
- Attestation d'assurance incendie du bien

## VOUS ÊTES LOCATAIRE

- Quittance de loyer
- Contrat de location (obligatoire si quittance manuelle)

## DIVERS

- RIB
- 10 timbres au tarif en vigueur

 **N° Indigo 0825 0825 11**

0,15 € TTC / MN

**Fax : 01 42 51 64 65**

Contact : [info@monetys.fr](mailto:info@monetys.fr)

160, rue Championnet - 75018 Paris

**Monetys**   

Donnez du temps à votre argent

MONETYS RCS 443 089 412 - intermédiaire en opérations bancaires mandaté par GEMB Paris La Défense  
CFCAL Strasbourg - CGI Marcq en Barœul - BNPPH Paris.

[www.monetys.fr](http://www.monetys.fr)